

# DODATEK č.1 SMLOUVY O DÍLO

na zhotovení stavby na akci

„STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU BÝVALÉ MÁRNICE“

uzavřená dle ust. § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami

takto:

## 1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

### Objednatel

Sídlo : Svatoplukova 16, 784 01 Červenka  
Zástupce : Ing. et Bc. Renata Dvořáková, starostka obce  
Osoby oprávněné jednat  
a) ve věcech smluvních : Ing. et Bc. Renata Dvořáková, starostka obce  
b) ve věcech technických : Ing. et Bc. Renata Dvořáková, starostka obce

### Obec Červenka

IČO : 00635740  
DIČ : CZ00635740  
Telefon : +420 724 178 443  
E-mail : starosta@obeccervenka.cz  
ID DS : 58nbumu

### Zhotovitel

: **Elektropráce spáčil s.r.o.**  
Sídlo : I.P.Pavlova 725/117 779 00 Olomouc  
Statutární orgán : Tomáš Spáčil  
Zapsán v obchodním rejstříku : Ostrava odd.C, vložka 28423  
Osoby oprávněné jednat :  
a) ve věcech smluvních : Tomáš Spáčil  
b) ve věcech technických : Viktor Stržínek  
IČO : 26853639  
DIČ : CZ26853639  
Je / Není plátcem DPH : Je plátcem DPH  
Bankovní ústav : ČSOB  
Číslo účtu : 306827094/0300

Telefon : 608381838  
E-mail : spacil@elspa.cz  
ID DS : f88n5y

## 2. PREAMBULE

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 20. 5. 2024 na zhotovení stavby na akci: „**STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU BÝVALÉ MÁRNICE**“ (dále jen „Smlouva“).
- 2.2. Důvodem pro zpracování tohoto dodatku jsou změny podrobně rozepsané ve změnovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku. Změny uvedené ve změnovém rozpočtu jsou změnami dle § 222, odst. 4, písm. b), bod 2. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a nepovažují se za podstatné změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

## 3. ZMĚNA CENY DÍLA

- 3.1. Článek 5. Cena díla, odstavec 5.2 Smlouvy se mění a po změně zní takto:

Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
<b>1 220 180,77 Kč</b>	<b>256 237,96 Kč</b>	<b>1 476 418,73 Kč</b>

## 4. ZMĚNA TERMÍNU PLNĚNÍ

- 4.1. S ohledem na změnu rozsahu díla se Článek 4. Termín a místo plnění, odstavec 4.4.2. Smlouvy mění a po změně zní takto:

Termín řádného (tj. bez vad a nedodělků) dokončení a protokolárního předání a převzetí díla: **nejpozději do 31.10.2024.**

## 5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, popř. osobami jimi zmocněnými.
- 5.2. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se.
- 5.3. Dodatek se vyhotovuje v 2 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel obdrží 1 vyhotovení (nebude-li dodatek podepsán elektronicky).
- 5.4. Nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku je Změnový rozpočet.

- 5.5. Uzavření tohoto dodatku bylo projednáno a schváleno na 18. zasedání Zastupitelstva obce Červenka dne 29.7.2024 pod č. usnesení UZ 18/10/2024.

V Července dne 30.8.2024

V Olomouci dne 30.8.2024

---

Objednatel  
Ing. et Bc. Renata Dvořáková  
starostka obce

---

Zhotovitel  
Tomáš Spáčil  
jednatel

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	<b>Stavební úpravy objektu bývalé márnice - SÚ</b>	JKSO	
Název objektu	<b>VCP MNP</b>	EČO	
		Místo	Červenka
		IČO	DIČ
Objednatel	Obec Červenka		
Projektant	ing. arch. Iveta Trtílková	466 15 547	
Zhotovitel	Elektropráce Spáčil s.r.o, Olomouc	26853639	CZ26853639
Zpracoval	Miloš Dobrovolný		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		09.07.2024	CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00	
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00	
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00	
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (ř. 1-6)		280 241,38	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00	

<b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b>				<b>D Celkem bez DPH 280 241,38</b>																			
				<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td style="text-align: right;">280 241,38</td> <td style="text-align: right;">58 850,69</td> </tr> <tr> <td colspan="3"><b>Cena s DPH</b></td> <td style="text-align: right;"><b>339 092,07</b></td> </tr> </tbody> </table>				DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	280 241,38	58 850,69	<b>Cena s DPH</b>			<b>339 092,07</b>
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																				
snížená	15,0	0,00	0,00																				
základní	21,0	280 241,38	58 850,69																				
<b>Cena s DPH</b>			<b>339 092,07</b>																				
				<b>E Přípočty a odpočty</b>																			
				Dodá zadavatel				0,00															
				Klouzavá doložka				0,00															
				Zvýhodnění				0,00															

# ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy objektu bývalé márnice - SÚ

Objekt: VCP MNP

Objednatel: Obec Červenka

Zhotovitel: Elektropráce Spáčil s.r.o, Olomouc

Místo: Červenka

Zpracoval: Miloš Dobrovolný

Datum: 9. 7. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>						<b>138 141,95</b>	<b>33,330</b>
<b>28 Zakládání - zpevňování hornin - injektáže a mikropiloty</b>						<b>89 546,60</b>	<b>0,000</b>
1	R 2758-1	Ztažení objektu márnice,(výsek drážek ,kapsy pro plotny ,instalace lan a předepnutí	soub	1,000	89 546,60	89 546,60	0,000
<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>-84 569,67</b>	<b>0,000</b>
2	317142430	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 125 mm, délky překladu do 1000 mm	kus	-2,000	552,00	-1 104,00	0,000
3	319201253	Dodatečná izolace zdiva zarážením nerezových chrom-niklových plechů do zdiva s průběžnou spárou, tloušťky přes 300 do 600 mm	m2	-19,670	3 798,78	-74 722,00	0,000
4	342272235	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 125 mm	m2	-9,619	909,00	-8 743,67	0,000
<b>31 Zdi pozemních staveb</b>						<b>3 213,00</b>	<b>1,646</b>
5	3112318PC	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P7 až 15 na MC 20; D+M komplet	m3	0,918	3 500,00	3 213,00	1,646
<b>62 Úprava povrchů vnějších</b>						<b>63 465,92</b>	<b>5,183</b>
6	612821012	Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková	m2	-14,820	452,00	-6 698,64	0,000
7	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	159,610	74,20	11 843,06	1,173
8	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	159,610	56,50	9 017,97	0,041
9	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	159,610	237,00	37 827,57	0,699
10	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	159,610	71,90	11 475,96	0,000
<b>9 Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>						<b>7 000,06</b>	<b>1,136</b>
11	R 97625-1	Vytvoření niky se sadekartonu pro osazení Led pásků	m	11,900	588,24	7 000,06	0,000
<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>						<b>5 974,32</b>	<b>0,000</b>
12	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	6 789,000	0,88	5 974,32	0,000
<b>97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce</b>						<b>5 713,50</b>	<b>0,000</b>
13	978012191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	29,300	195,00	5 713,50	0,000
<b>96 Bourání konstrukcí</b>						<b>-3 416,82</b>	<b>0,000</b>
14	965082941	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na stěchách tl. přes 200 mm jakékoliv plochy	m3	-7,348	465,00	-3 416,82	0,000
<b>997 Přesun sutě</b>						<b>45 543,93</b>	<b>0,000</b>
15	997013001	Vyklizení ulehlelé suti z prostorů do 15 m2 s naložením z hl do 2 m	m3	9,955	2 536,00	25 245,88	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
16	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s omezením mechanizace	t	23,963	280,00	6 709,64	0,000
17	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	-10,000	280,00	-2 800,00	0,000
18	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	334,600	12,50	4 182,50	0,000
19	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-140,000	12,90	-1 806,00	0,000
20	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	23,963	424,00	10 160,31	0,000
21	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-10,000	424,00	-4 240,00	0,000
22	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	23,486	600,00	14 091,60	0,000
23	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	-10,000	600,00	-6 000,00	0,000

**998 Přesun hmot 5 671,11 0,000**

24	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	38,579	147,00	5 671,11	0,000
----	-----------	---	---	--------	--------	----------	-------

**PSV Práce a dodávky PSV 142 099,43 3,048**

**741 Elektroinstalace - silnoproud 19 000,00 0,000**

25	R741-16-2	D+ M 2 ks reflektorů	soub	1,000	8 000,00	8 000,00	0,000
26	R741-25	montáž LED pásků po obvodě kolombaria	soub	1,000	3 000,00	3 000,00	0,000
27	R741-25-1	Dodávka LED pásků	soub	1,000	8 000,00	8 000,00	0,000

**711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 0,012**

28	711161173	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně z novové fólie	m2	23,440	53,40	1 251,70	0,000
29	DEK.2640225113	DEKDREN G8 (P) novová folie	m2	23,440	102,81	2 409,87	0,012
30	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,012	1 380,00	16,56	0,000

**763 Konstrukce suché výstavby 118 869,43 3,008**

31	763121415-M	SDK stěna přesazena tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xA 12,5 -montáž	m2	103,722	580,00	60 158,76	1,373
32	FMC.71501	SVD fermacell VAPOR 12,5 mm, 3000 x 1250 x 12,5 mm *	m2	109,000	538,63	58 710,67	1,635

**766 Konstrukce truhlářské 4 230,00 0,028**

33	766231113	Montáž sklápěcích půdních schodů	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	0,000
34	61233170	schody půdní stahovací kovové a dřevotřískové víko rozměr 70x50cm délka 3,5 m	kus	1,000	18 500,00	18 500,00	0,028
35	6116402_R	dveře dřevěné jednokřídlé profilované 700/1970mm	kus	-1,000	5 000,00	-5 000,00	0,000
36	6116403_R	dveře dřevěné jednokřídlé profilované 600/1970mm	kus	-1,000	5 000,00	-5 000,00	0,000
37	766681114	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina rámových, pro dveře jednokřídlé, šířky do 900 mm	kus	-2,000	1 520,00	-3 040,00	0,000
38	61182254	zárubeň rámová pro dveře 1křídle 700x1970mm	kus	-1,000	1 520,00	-1 520,00	0,000
39	61182250	zárubeň rámová pro dveře 1křídle 600x1970mm	kus	-1,000	1 510,00	-1 510,00	0,000

**Celkem 280 241,38 36,379**